

## **С начала года в ВАО выявлено 3 707 жителей, не оплачивающих услуги «водоснабжение»**

29.05.2014

**Филиал ГКУ «Дирекция жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Восточного административного округа» информирует:**

Второй год подряд управляющие организации Восточного административного округа по поручению Департамента ЖКХиБ г. Москвы регулярно проводят комиссионные проверки квартир без водосчетчиков, на предмет выявления граждан, проживающих без регистрации и не оплачивающих потребленную воду. По правилам начисления и оплаты услуг ЖКХ, потребление коммунальных услуг неучтенными жильцами влечет сверхнормативное потребление коммунальных ресурсов в целом по дому и приводит к увеличению платы другими гражданами, проживающими в этом доме.

Согласно Методическим рекомендациям ДЖКХиБ г. Москвы от 14.06.2013г. №05-14-182/3 в случае увеличения или уменьшения числа граждан, проживающих в занимаемом помещении, собственник квартиры, не оборудованной водосчетчиками, должен письменно проинформировать об этом свою управляющую организацию не позднее 5 рабочих дней с момента вселения (выселения) жильцов. В случае отсутствия заявления и установления факта сверхнормативного потребления воды по многоквартирному дому, комиссия в составе представителей УК и общественности (например, жителей дома) осуществляет проверки «подозрительных» квартир. Результат проверки оформляется актом, который дается на подпись собственнику квартиры и затем направляется в Инженерные службы и МФЦ районов для дальнейшей корректировки начислений за ЖКУ. Если проверяемая квартира сдается в аренду, то УК обязана уведомить об этом территориальную налоговую инспекцию, управление миграционной службы о факте проживания незарегистрированных граждан и осуществлении незаконного предпринимательства.

Только за апрель-май текущего года управляющими организациями Гольяново проверено 102 квартиры без водосчетчиков. По факту обнаружения незарегистрированных жителей собственникам помещений сделан перерасчет на общую сумму 286 751 руб. УК района Новогиреево обнаружили граждан без регистрации по 35 адресам, в результате сделан перерасчет на общую сумму свыше 468 тыс. руб. По данным управляющих компаний района Соколиная Гора, собственники квартир по 5 адресам получили перерасчет на общую сумму 33 596 руб. Всего же с начала 2014 года выявлено 3 707 незарегистрированных жителей, составлено 1 920 актов.

В следующем полугодии в ВАО продолжатся работы по выявлению неплательщиков за ЖКУ. Напоминаем, чтобы избежать комиссионных проверок, достаточно установить индивидуальные приборы учета и честно оплачивать только реально потребленную воду.

---

Адрес страницы: <http://vostochniy.mos.ru/presscenter/news/detail/1061933.html>

---

[Управа района Восточный](#)