

## **Динамика развития производственно-коммунальных территорий положительная - Сергей Лёвкин**

17.03.2015

Хорошую динамику можно проследить, сравнивая цифры 2013 и 2014 годов по вводу недвижимости на территории ПКТ, заявил руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин.

По его словам в 2013 году на территории промзон было введено 1,3 млн. кв.м. недвижимости, 0,4 млн.кв.м. из которых составило жилье.

Показатели прошлого года -1,7 млн.кв.м. или около 20 % от общего ввода по городу , а также жилья - 0,5 млн.кв.м. соответственно.

По мнению С.Лёвкина показатель ввода всей недвижимости в 2015 году будет также на хорошем уровне. В числе территорий активного жилищного строительства он назвал: промзону «ЗИЛ», в границах «северной» территории которой планируется в течение нескольких лет возвести 900 тыс.кв.м. жилья с социальной инфраструктурой; бывшая территория завода «Изолит», сменившая свое функциональное назначение на общественно-жилищное, со строительством жилого комплекса (1-я очередь) общей площадью 83,5 тыс. кв.м.

Лёвкин напомнил, что промышленные территории города развиваются дифференцированно в зависимости от оцененного градостроительного потенциала, поэтому на одних - акцент делается на строительство жилья с объектами социального назначения и необходимым развитием улично-дорожных сетей, созданием рабочих мест, на других - на инновационное развитие, создание индустриальных парков и сервисных кластеров.

Также в планах 2015 года - утверждение 32 проектов планировки территорий в границах ПКТ. На сегодняшний день утверждены 2 проекта на более 0,5 млн.кв.м.недвижимости.

---

Адрес страницы: <http://vostochniy.mos.ru/presscenter/news/detail/1662685.html>

---

[Управа района Восточный города Москвы](#)