

Градостроительно-земельная комиссия одобрила проект реконструкции комплекса зданий «Петровка, 38»

08.10.2015

Сергей Собянин провёл очередное заседание Градостроительно-земельной комиссии Москвы, на котором одобрены проекты развития ряда перспективных городских территорий.

Одобрена заявка об оформлении градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) для реконструкции комплекса зданий Главного управления МВД России по городу Москве по адресу: улица Петровка, владение 38. Проект предусматривает возведение нового здания центра управления площадью 15 тысяч квадратных метров, а также благоустройство прилегающей территории.

ГЗК также одобрила заявки об оформлении ГПЗУ для строительства нового жилого квартала в деревне Андреевке (Зеленоград). В нём появятся детский сад на 220 мест, школа на 1100 мест, жилые дома (площадь квартир — 150,2 тысячи квадратных метров), административное здание при отстойно-разворотной площадке (440 квадратных метров) и гараж на 1370 машино-мест. Застройка будет идти на свободных земельных участках.

Кроме того, одобрена реконструкция производственных зданий АО «Научно-производственное предприятие „Квант“» с увеличением площади с 75,5 тысячи до 77,9 тысячи квадратных метров по адресу: 3-я Мытищинская улица, владение 16 (СВАО), а также реконструкция многофункционального научно-производственного центра (ООО «Инженерный центр микроэлектроники») с паркингом на 167 машино-мест общей площадью 25,5 тысячи квадратных метров по адресу: улица Золоторожский Вал, владение 4а (ЮВАО). Проект является частью реновации промзоны «Серп и Молот».

На заседании приняты решения о выставлении на торги земельных участков для строительства объектов различного назначения, в том числе:

- ветеринарной клиники площадью 8,3 тысячи квадратных метров по адресу: Чечерский проезд, владение 45, строение 2, ЮЗАО (площадь участка — 0,56 гектара);
- коммунально-складского объекта площадью 3,8 тысячи квадратных метров по адресу: промзона Солнечная, корпус 14, ЗАО (площадь участка — 0,29 гектара);
- торгового комплекса площадью 22 тысячи квадратных метров по адресу: Волоколамское шоссе, владение 140 (площадь участка — 1,06 гектара).

Всего на заседании Градостроительно-земельной комиссии Москвы 8 октября 2015 года были приняты решения о выдаче ГПЗУ, предполагающих строительство и/или реконструкцию 599,1 тысячи квадратных метров недвижимости, в том числе 276,2 тысячи квадратных метров жилья, 3,4 тысячи квадратных метров торговых площадей, 59,3 тысячи квадратных метров административно-офисных зданий, 57,2 тысячи квадратных метров объектов социального назначения, 1,2 тысячи квадратных метров спортивных объектов, 53,4 тысячи квадратных метров гаражей, 45 тысяч квадратных метров гостиниц, 103,4 тысячи квадратных метров промышленных зданий.

Источник информации - портал Правительства Москвы.

Адрес страницы: <http://vostochniy.mos.ru/presscenter/news/detail/2214041.html>

[Управа района Восточный города Москвы](#)